|  |  |
| --- | --- |
| **Реализовать жилищный сертификат очень просто - новые квартиры уже ждут своих владельцев** | http://www.e1.ru/news/img/news_advert_ico.jpg |

**Комплексное развитие ближайшего пригорода Екатеринбурга - микрорайона "Светлый" - продолжается.**

**Государственный жилищный сертификат (ГЖС)** выдаётся один раз в жизни. Субсидии предоставляются в первую очередь гражданам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий и не имеющими жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации.

Жильё участники программы могут купить на первичном или вторичном рынке в любом субъекте РФ. При этом законодательство не позволяет им приобретать квартиры, площадь которых меньше установленных норм: например, семья с одним ребёнком не сможет купить однокомнатную квартиру – даже при условии, что на большую площадь не хватает средств, однако недостающую сумму разрешено компенсировать ипотечным кредитом либо собственными накоплениями.

Мы предлагаем выгодно воспользоваться жилищным сертификатом и обменять его на квартиру в новом доме.

В настоящее время наша компания ["Лоджик Девелопмент"](http://ldevelop.ru/) осуществляет строительство трёх жилых комплексов.

**ЖК "Светлый 6**"

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.e1.ru/news/images/new1/418/845/images/1_400x261.jpg | http://www.e1.ru/news/images/new1/418/845/images/2_352x261.jpg |

Сдача первой секции: I квартал 2015 года
Сдача второй секции: III квартал 2015 года

**1-комнатная квартира от 33кв.м – 1 220 000 рублей
2-комнатная квартира от 44 кв.м – 1 580 000 рублей
3-комнатная квартира от 55 кв.м – 1 940 000 рублей**

**ЖК "Светлый 8"**

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.e1.ru/news/images/new1/418/845/images/3_400x267.jpg | http://www.e1.ru/news/images/new1/418/845/images/4_356x267.jpg |

Сдача первой и второй секций: II квартал 2015 года
Сдача третьей секции: I квартал 2016 года

**1-комнатная квартира от 27,5 кв.м – 1 020 000 рублей
2-комнатная квартира от 41 кв.м – 1 496 000 рублей**
**3-комнатная квартира от 66 кв.м – 2 330 000 рублей**

**ЖК "Новый Свет"**

|  |  |
| --- | --- |
| http://www.e1.ru/news/images/new1/418/845/images/5_400x267.jpg | http://www.e1.ru/news/images/new1/418/845/images/6_400x267.jpg |

Сдача первой секции: I квартал 2016 года

**1-комнатная квартира от 21 кв.м – 787 000 рублей**
**2-комнатная квартира от 42 кв.м – 1 526 000 рублей**

**Микрорайон "Светлый"** расположен в 15 километрах от Екатеринбурга, в экологически чистом районе на берегу реки, и со всех сторон окружён сосновым лесом. При этом в шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура:

– продуктовые магазины;
– детский сад;
– школа;
– дом культуры;
– остановка общественного транспорта;
– железнодорожная станция (электричка до Екатеринбурга).



Мы поможем вам выбрать наиболее подходящий вариант [квартиры в новом доме](http://ldevelop.ru/mnogokvartirnye-doma), проконсультируем относительно её стоимости и действующих ипотечных программ.

Наши объекты аккредитованы в ведущих российских банках:



**Принимаем к оплате: любые жилищные сертификаты, государственные сертификаты на материнский капитал (семейный капитал).
Позвоните нам сегодня!**

Продажа строящихся квартир ведётся в строгом соответствии с 214 Федеральным Законом "О долевом строительстве". Проектная декларация опубликована на нашем сайте http://ldevelop.ru/. Ответственность застройщика застрахована в Страховой компании ООО "СК Выручим”.

Уточнить всю интересующую вас информацию можно по телефону **+7 (343) 261-79-41**.
Приглашаем в отдел продаж: Екатеринбург, улица Белинского, 41
Сайт: [www.ldevelop.ru](http://www.ldevelop.ru/)