|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **В Екатеринбурге начали давать ипотеку под 10% годовых** | http://www.e1.ru/news/img/news_advert_ico.jpg |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | После декабрьского скачка ключевой ставки, а за ней и ипотечной, многие люди были вынуждены  отложить покупку жилья. А тот, кто рассчитывал купить первое жильё в ипотеку, попросту оказался  "за бортом".  Запредельно высокие ставки буквально свернули рынок ипотечного кредитования. И даже разговоры  о снижении процента не вселяли оптимизма.  Однако оперативный старт государственной антикризисной программы по поддержке ипотеки  произвёл  эффект разорвавшейся бомбы. Не успели российские средства массовой информации анонсировать  субсидированную ипотечную ставку на уровне 13%, как премьер Дмитрий Медведев уже подписал  Постановление о снижении даже субсидируемой ставки до 12%! Правда, срок действия программы  ограничили до 1 марта 2016 года.  Реальные участники рынка пошли дальше. Например, между крупнейшими банками и компанией  "Атомстройкомплекс" было достигнуто соглашение о предоставлении ипотеки по специальной  маркетинговой  ставке на уровне от 10%, которая формируется путём объединения сниженной ипотечной ставки,  субсидируемой государством, и скидки от застройщика. |

Примерный расчёт условий покупки однокомнатной квартиры на сегодня выглядит следующим образом: объект: 1-комнатная квартира, площадь 47,1 кв.м, 15 этаж, ЖК "Северное сияние", ул. Кузнецова-Кировградская (Уралмаш), 27 этажей, монолитный железобетон, сдача I квартал 2016 г.

Форма: договор долевого участия

Цена: 3 904 590 рублей

Маркетинговая ставка: 10%

Первоначальный взнос: 20%

Срок: 10 лет

Дополнительный залог: не требуется  
  
Подробности программы "Ипотека под 10%" на квартиры компании "Атомстройкомплекс" узнавайте в агентстве недвижимости по телефону +7 (343) 266-93-93 и по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39.